

УВЕДОМЛЕНИЕ

о проведении внеочередного общего собрания членов Товарищества собственников жилья «Оптимум» в многоквартирных домах, расположенных по адресу:

Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Серова, д.35,37,39

Уважаемые собственники!

По инициативе собственников дома № 50 по ул. Сурикова Арбитражным Судом Свердловской области вынесено, вступившее в законную силу 01.06.2023г. решение о реорганизации НО ТСЖ «Оптимум» в форме выделения из нашего ТСЖ дома № 50 в отдельное товарищество.

В настоящее время в составе правления НО ТСЖ «Оптимум» состоят два члена ТСЖ, имеющие собственность в доме № 50 по ул. Сурикова.

В связи с этими обстоятельствами для решения ряда нижеперечисленных не терпящих отлагательств и на основании предостережения от 21.06.2023г, выданного НО ТСЖ «Оптимум» Департаментом государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области о необходимости избрания в установленном порядке нового состава правления товарищества мы, нижеперечисленные собственники помещений в МКД, члены ТСЖ «Оптимум» (далее — ТСЖ, Товарищество) настоящим, в порядке, предусмотренном ч.ч. 1, 1.1, 2 ст. 146 ЖК РФ, уведомляем членов Товарищества о том, что в период с 13.07.2023г по 25.08.2023г. в МКД по нашей инициативе будет проведено внеочередное общее собрание членов ТСЖ (далее — Собрание).

Инициаторы проведения Собрания:

Катаева Валентина Яковлевна, собственник помещения д.37, кв.63;

Ивашенко Лариса Ивановна, собственник помещения д.39, кв.59;

Плотников Дмитрий Иванович, собственник помещения д.35, кв.62.

Форма проведения Собрания: очно-заочная

Очный этап собрания состоится 13.07.2023г в 19-00 по адресу: г. Екатеринбург, летская площадка д.35, ул. Серова. Регистрация участников собрания начинается за 15 минут до начала собрания.

Для участия в очной части общего собрания членов ТСЖ в многоквартирных домах № 35,37,39 по ул. Серова (далее-МКД) необходимо при себе иметь документы, удостоверяющие личность.

Место, куда должны передаваться заполненные бюллетени: МКД, место консьержной комнаты дома № 37(каждый вторник, с19-00 до 20-00), Инициаторам Собрания или их помощникам, в т.ч. при поквартирном обходе.

Дата окончания приёма бюллетеней: 25.08.2023г в 19- 00 час.

Подведение итогов голосования счётной комиссией Собрания состоится 28.08.2023г в 18-00час. в консьержной комнате дома № 37.

Принятие решение по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, будет осуществляться членом ТСЖ путем заполнения бланка решения для голосования.

Повестка дня внеочередного общего собрания членов ТСЖ:

1: Избрание секретаря и счетной комиссии внеочередного общего собрания членов НО ТСЖ «Оптимум» МКД № 35,37,39 по ул. Серова.

2. Досрочное прекращение полномочий действующих членов Правления НО ТСЖ «Оптимум», ревизионной комиссии в связи с реорганизацией НО ТСЖ «Оптимум»

3. Избрание членов Правления НО ТСЖ «Оптимум» и ревизионной комиссии нового состава только из членов товарищества домов 35,37,39 по ул. Серова.

4. Проведение в 2023г аудиторской проверки финансово-хозяйственной деятельности НО ТСЖ «Оптимум» за период с 01.08.2021г по 30.08.2023г.

6. Утверждение места хранения протокола внеочередного общего собрания.

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться на сайте www.tsg-optimum.ru на стендах в подъездах домов или можно обратиться к Инициаторам Собрания по телефону+7(343) 266-19-34.

02.07.2023г

Инициаторы внеочередного общего собрания

Катаева В.Я.
Плотников Д.И.
Ивашенко Л.И.