

**РЕШЕНИЕ (бюллетень) для очно-заочного голосования собственника помещения  
в многоквартирном доме № \_\_\_\_\_ по ул. \_\_\_\_\_.**

(ФИО физического лица, наименование юридического лица-собственника помещения, сведения о представителе собственника)

(документ удостоверяющий личность собственника, документ удостоверяющий личность представителя, и документ подтверждающий его полномочия)

(свидетельство о праве собственности; договор приватизации; регистрационное удостоверение, свидетельство о праве на наследство)

(серия, номер, дата выдачи, № записи в Едином государственном реестре прав, иные сведения)

Характ-ка помещения (№ квартиры, месторасположение нежилого помещения)	Общая площадь помещения (кв.м.)	Доля в праве на помещение (или общая площадь помещения, принадлежащая собственнику в коммунальной квартире)	Доля в праве общей собственности на общее имущество в комм.квартире)

**1. Избрание председателя и секретаря собрания, а также наделение их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания.**

Ф.И.О кандидатуры председателя собрания	Варианты решений		
	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
1. Паршаков Алексей Владимирович			
Ф.И.О кандидатуры секретаря собрания			
1. Трандафилова Ирина Ивановна			
Наделить указанных лиц полномочиями по подсчету голосов.			

**2. Утверждение отчета ревизионной комиссии о выполнении сметы на 2015 г.**

Предложенные варианты	Варианты решений		
	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
1. Утвердить отчет ревизионной комиссии за 2015 г.			

**3. Утверждение размера обязательных платежей, связанных с оплатой расходов на содержание и ремонт общего имущества МКД, принятого для МО «Город Екатеринбург»**

Предложенные варианты	Варианты решений		
	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
1. Утвердить размер, принятый для МО «Город Екатеринбург»			
2. Иное:			

**4. Утверждение сметы доходов и расходов товарищества на 2016 г.**

Предложенные варианты	Варианты решений		
	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
1. Утвердить сметы доходов и расходов на 2016 г.			
2. Иное:			

**5. Утверждение Положения об оплате труда работников ТСЖ и штатного расписания**

Предложенные варианты	Варианты решений		
	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
1. Утвердить положение и штатное расписание			
2. Иное:			

**6. Утверждение Правил внутреннего трудового распорядка**

Предложенные варианты	Варианты решений		
	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
1. Утвердить Правила внутреннего трудового распорядка			
2. Иное:			

**7. Утверждение Положения о правлении ТСЖ**

Предложенные варианты	Варианты решений		
	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
1. Утвердить Положение о правлении ТСЖ			
2. Иное:			

**8. Утверждение годового плана работ по содержанию общего имущества**

Предложенные варианты	Варианты решений		
	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
1. Утвердить план работ по содержанию общего имущества			
2. Иное:			

**9. Утверждение новой редакции Устава ТСЖ «Оптимум»**

Предложенные варианты	Варианты решений		
	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
1. Утвердить новую редакцию Устава			

2. Иное:

**10. Избрание дополнительных членов правления ТСЖ «Оптимум» в соответствии с новой редакцией Устава**

Предложенные варианты	Варианты решений		
	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
1. Хоралец Дина Владимировна (Сурикова 50-52)			
2. Страхов Александр Александрович (Сурикова 50-64)			
3. Бакалейщик Ольга Валентиновна (Сурикова 50-157)			
4. Кутлиев Дамир Феликсович (Сурикова 50-20)			
5. Лузина Наталья Владимировна (Сурикова 50-108)			
6. Курочкин Денис Алексеевич (Сурикова 50-224)			
7. Измайлова Анна Валентиновна (Сурикова 50-152)			
8. Бакланова Ольга Максимовна (Серова 39-87)			

**11. Досрочное прекращение полномочий председателя ТСЖ и члена правления Паршакова А.В. в связи с утратой доверия**

Предложенные варианты	Варианты решений		
	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
1. Прекратить полномочия члена правления Паршакова А.В.			
2. Иное:			

**12. Избрание дополнительных членов ревизионной комиссии ТСЖ «Оптимум»**

Предложенные варианты	Варианты решений		
	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
1. Мякишева Инна Сергеевна (Сурикова 50-56)			
2. Бойко Ксения Владимировна (Сурикова 50-295)			

**13. Утверждение установки ограждений дворовых территорий за счет целевых средств на содержание и ремонт общего имущества**

Предложенные варианты	Варианты решений		
	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
1. Установить ограждение дворовых территорий			
2. Иное:			

**14. Утверждение предложения по установке видеонаблюдения дворовых территорий, подъездов и лифтов за счет средств от хозяйственной деятельности и средств жильцов**

Предложенные варианты	Варианты решений		
	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
1. Установить видеонаблюдение			
2. Иное:			

**15. Проведение опроса собственников об изменении способа формирования фонда капитального ремонта и определения владельца спецсчета по домам 35 и 39 по ул. Серова и по дому 50 по ул. Сурикова**

Предложенные варианты	Варианты решений		
	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
1. Изменить способ формирования фонда: вместо счета регионального оператора - специальный счет			
2. Определить владельцем спецсчета НО ТСЖ «Оптимум»			

**16. Утверждение размера платы за доступ к инженерной инфраструктуре каждого из домов для транзита кабеля «Оператора связи» в размере не менее 1500 руб. в месяц**

Предложенные варианты	Варианты решений		
	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
1. Утвердить размер платы			
2. Иное			

**17. Утверждение размера платы за аренду нежилых помещений Сурикова, 50, в размере не менее руб. в месяц: пожарный выход в 1 подъезде - 7000, колясочная в 4 подъезде - 15000.**

Предложенные варианты	Варианты решений		
	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
1. Утвердить размер платы			
2. Иное			

**18. Уполномочить на заключение указанных договоров на использование общего имущества от имени собственников председателя правления ТСЖ**

Предложенные варианты	Варианты решений		
	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
1. Уполномочить председателя правления ТСЖ			
2. Иное			

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2016 г. Подпись \_\_\_\_\_ Эл. почта \_\_\_\_\_