

**БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ (РЕШЕНИЯ СОБСТВЕННИКА ПОМЕЩЕНИЯ)  
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ  
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:  
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г.ЕКАТЕРИНБУРГ, УЛ.СЕРОВА, Д.35  
В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

**по вопросу изменения способа формирования фонда капитального ремонта  
многоквартирного дома со счета регионального оператора на специальный счет МКД**

Собственник (представитель)

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. физического лица либо полное наименование юридического лица)

Помещение № \_\_\_\_\_, Общая площадь \_\_\_\_\_ Доля в праве собственности \_\_\_\_\_

Сведения о документе, подтверждающем право собственности лица, участвующего в голосовании, на помещение в многоквартирном доме:

\_\_\_\_\_  
(реквизиты правоустанавливающего документа)

**Повестка дня:**

| № | Вопрос повестки дня   | Решение |        |             |
|---|---|---------|--------|-------------|
|   |   | ЗА      | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|   | <b>Выбор председателя и секретаря собрания и наделение их правом подсчета голосов и подписания итогов голосования</b>   |         |        |             |
| 1 | Избрать председателем собрания: Аминова Леонида Николаевича, собственника кв.40<br>Избрать секретарем собрания: Серкову-Холмскую Елизавету Андреевну, собственника кв.19<br>Наделить Аминова Л.Н. и Серкову-Холмскую Е.А. правом подсчета голосов и подписания результатов итогов голосования   |         |        |             |
|   | <b>Утверждение места хранения протокола внеочередного общего собрания</b>   |         |        |             |
| 2 | Определить место хранения протокола внеочередного общего собрания в офисе НО ТСЖ «Оптимум», г.Екатеринбург, ул.Сурикова, д.50, оф.325   |         |        |             |
|   | <b>Утверждение способа уведомления о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома и получение информации по вопросам, указанным в повестке дня, а также способа уведомления о принятых собранием решениях через общедоступные места</b>   |         |        |             |
| 3 | Утвердить способ уведомления и ознакомление через общедоступные места: <i>информационные доски и почтовые ящики в подъездах, на сайте НО ТСЖ "Оптимум".</i>   |         |        |             |
|   | <b>Изменение способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома путем прекращения формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на счете Регионального Фонда содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области и формировании фонда капитального ремонта на специальном счете многоквартирного дома.</b>   |         |        |             |
| 4 | Изменить способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома, расположенного по адресу: Свердловская область, г.Екатеринбург, ул.Серова, д.35 путем прекращения формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на счете Регионального фонда содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области и формирования фонда капитального ремонта на специальном счете многоквартирного дома. |         |        |             |
|   | <b>Утверждение размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт многоквартирного дома.</b>   |         |        |             |

|   |   |  |  |  |
|---|---|--|--|--|
| 5 | Утвердить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт многоквартирного дома в размере, равном минимальному размеру ежемесячного взноса на капитальный ремонт, установленному Постановлением Правительства Свердловской области на соответствующий период.  |  |  |  |
| 6 | <p><b>Выбор владельца специального счета для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома (лица, уполномоченного на открытие специального счета и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете).</b></p> <p>Выбрать НО ТСЖ «Оптимум», ОГРН 1069671000442, 620144, Свердловская область, г.Екатеринбург, ул.Сурикова, д.50, оф.325, владельцем специального счета для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома (лицом, уполномоченным на открытие специального счета и совершения операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете)</p>   |  |  |  |
| 7 | <p><b>Определение кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет.</b></p> <p>Открыть специальный счет для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома в АО «Россельхозбанк»</p>   |  |  |  |
| 8 | <p><b>Выбор лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет, об определении порядка представления платежных документов и о размере расходов, связанных с представлением платежных документов, об определении условий оплаты этих услуг.</b></p> <p>Уполномочить НО ТСЖ «Оптимум», ОГРН 1069671000442; 620144, Свердловская область г.Екатеринбург, ул.Сурикова, д.50, оф.325 на представление платежных документов, в том числе с использованием государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет.</p> <p>Определить следующий порядок представления платежных документов – отдельный квитанцией не позднее 1-го числа месяца, следующего за истекшим.</p> <p>Расходы, связанные с представлением платежных документов, производить за счет денежных средств по статье «Содержание и текущий ремонт общего имущества МКД».</p> |  |  |  |
| 9 | <p><b>Определение лица, уполномоченного на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома в отношениях с Региональным Фондом капитального ремонта МКД в связи с изменением способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома, а также с новым владельцем специального счета.</b></p> <p>Уполномочить НО ТСЖ «Оптимум», ОГРН 1069671000442; 620144, Свердловская область, г.Екатеринбург, ул.Сурикова, д.50, оф.325 на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома №35 по ул.Серова, г.Екатеринбурга в отношениях с Региональным Фондом капитального ремонта МКД в связи с изменением способа формирования фонда капитального ремонта, а также с новым владельцем специального счета.</p>   |  |  |  |

Дата \_\_\_\_\_

Подпись \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /