

**БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ (РЕШЕНИЯ СОБСТВЕННИКА ПОМЕЩЕНИЯ)  
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ  
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:  
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г.ЕКАТЕРИНБУРГ, УЛ.СЕРОВА, Д.35  
В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

**по вопросу изменения способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома со счета регионального оператора на специальный счет МКД**

Собственник (представитель)

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. (полностью) физического лица либо полное наименование юридического лица)

Помещение № \_\_\_\_\_, Общая площадь \_\_\_\_\_ Доля в праве собственности \_\_\_\_\_  
Сведения о документе, подтверждающем право собственности лица, участвующего в голосовании, на помещение в многоквартирном доме: \_\_\_\_\_  
(реквизиты правоустанавливающего документа)

**Повестка дня:**

№	Вопрос повестки дня	Решение		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	<b>Выбор председателя и секретаря собрания и наделение их правом подсчета голосов и подписания итогов голосования</b>			
	Избрать председателем собрания: Мухутдинову Зилариду Салимовну, собственника кв.41 Избрать секретарем собрания: Рощину Марию Олеговну, собственника кв.92 Наделить Мухутдинову З.С. и Рощину М.О. правом подсчета голосов и подписания результатов итогов голосования			
2	<b>Утверждение места хранения протокола внеочередного общего собрания</b>			
	Определить место хранения протокола внеочередного общего собрания в офисе НО ТСЖ «Оптимум», г.Екатеринбург, ул.Сурикова, д.50, оф.325			
3	<b>Утверждение способа уведомления о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома и получение информации по вопросам, указанным в повестке дня, а также способа уведомления о принятых собранием решениях через общедоступные места</b>			
	Утвердить способ уведомления и ознакомление через общедоступные места: <i>информационные доски и почтовые ящики в подъездах, на сайте НО ТСЖ "Оптимум".</i>			
4	<b>Изменение способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома путем прекращения формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на счете Регионального Фонда содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области и формировании фонда капитального ремонта на специальном счете многоквартирного дома.</b>			
	Изменить способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома, расположенного по адресу: Свердловская область, г.Екатеринбург, ул.Серова, д.35 путем прекращения формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на счете Регионального фонда содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области и формирования фонда капитального ремонта на специальном счете многоквартирного дома.			
5	<b>Утверждение размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт многоквартирного дома.</b>			
	Утвердить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт многоквартирного дома в размере, равном минимальному размеру ежемесячного взноса на капитальный ремонт, установленному Постановлением			

	Правительства Свердловской области на соответствующий период.			
6	<b>Выбор владельца специального счета для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома (лица, уполномоченного на открытие специального счета и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете).</b>			
	Выбрать НО ТСЖ «Оптимум», ОГРН 1069671000442, 620144, Свердловская область, г.Екатеринбург, ул.Сурикова, д.50, оф.325, владельцем специального счета для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома (лицом, уполномоченным на открытие специального счета и совершения операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете)			
7	<b>Определение кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет.</b>			
	Открыть специальный счет для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома в АО «Россельхозбанк»			
8	<b>Выбор лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет, об определении порядка представления платежных документов и о размере расходов, связанных с представлением платежных документов, об определении условий оплаты этих услуг.</b>			
	Уполномочить НО ТСЖ «Оптимум», ОГРН 1069671000442; 620144, Свердловская область г.Екатеринбург, ул.Сурикова, д.50, оф.325 на представление платежных документов, в том числе с использованием государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет. Определить следующий порядок представления платежных документов – отдельный квитанцией не позднее 1-го числа месяца, следующего за истекшим. Расходы, связанные с представлением платежных документов, производить за счет платы на содержание жилого помещения (без дополнительной платы)			
9	<b>Определение лица, уполномоченного на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома в отношениях с Региональным Фондом капитального ремонта МКД в связи с изменением способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома, а также с новым владельцем специального счета.</b>			
	Уполномочить НО ТСЖ «Оптимум», ОГРН 1069671000442; 620144, Свердловская область, г.Екатеринбург, ул.Сурикова, д.50, оф.325 на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома №35 по ул.Серова, г.Екатеринбурга в отношениях с Региональным Фондом капитального ремонта МКД в связи с изменением способа формирования фонда капитального ремонта, а также с новым владельцем специального счета.			
10	<b>Определение перечня работ по капитальному ремонту общего имущества МКД за счет средств фонда капитального ремонта.</b>			
	Заменить внутридомовые инженерные системы водоснабжения и отопления, УКУТы (счетчики отопления и ГВС); подать заявку на вступление в программу субсидирования замены лифтов			

Дата \_\_\_\_\_

Подпись \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /