Адрес дома: г Екатеринбург, ул Сурикова, д. 50

Год постройки:1996 г.

Общая площадь:19 825.20 кв. м.

Площадь помещений:нет данных

Способ формирования фонда:Счет регионального оператора

Оператор лицевого счета:Общество с ограниченной ответственностью "Единый Расчетный Центр"

Установленный размер взноса:14.81\* руб./м2

Внешнее финансирование:0.00 руб.

**Размер фонда кап. ремонта:16 454 794.62 руб.**

**По заключенным контрактам:**

Количество:4 шт.

Стоимость:19 764 765.56 руб.

**Выполненные работы:**

Количество:1 шт.

Стоимость:119 973.61 руб.

**Израсходовано средств:119 973.61 руб.**

Собственников:119 973.61 руб.

Внешнего финансирования:0.00 руб.

**Начислено по дому, всего:18 382 706.19 руб.**

Взнос на капитальный ремонт:17 768 568.46 руб.

Пеня:614 137.73 руб.

**Собрано средств, всего:16 574 768.23 руб.**

Взнос на капитальный ремонт:16 076 138.13 руб.

Пеня:241 931.60 руб.

Банковский процент:256 698.50 руб.

**Текущая задолженность, всего:2 064 636.46 руб.**

Взнос на капитальный ремонт:1 692 430.33 руб.

Пеня:372 206.13 руб.

**Собираемость взносов:88.77 %**

**Раскрытие информации по приказу Минстроя 965/пр:**

2016 г.: [**I квартал**](https://965.bstec.ru/regions/66/I2016/66000001000108000_50.zip), [**II квартал**](https://965.bstec.ru/regions/66/II2016/66000001000108000_50.zip), [**III квартал**](https://965.bstec.ru/regions/66/III2016/66000001000108000_50.zip), [**IV квартал**](https://965.bstec.ru/regions/66/IV2016/66000001000108000_50.zip)

2017 г.: [**I квартал**](https://965.bstec.ru/regions/66/I2017/66000001000108000_50.zip), [**II квартал**](https://965.bstec.ru/regions/66/II2017/66000001000108000_50.zip), [**III квартал**](https://965.bstec.ru/regions/66/III2017/66000001000108000_50.zip), [**IV квартал**](https://965.bstec.ru/regions/66/IV2017/66000001000108000_50.zip)

2018 г.: [**I квартал**](https://965.bstec.ru/regions/66/I2018/66000001000108000_50.zip), [**II квартал**](https://965.bstec.ru/regions/66/II2018/66000001000108000_50.zip), [**III квартал**](https://965.bstec.ru/regions/66/III2018/66000001000108000_50.zip), [**IV квартал**](https://965.bstec.ru/regions/66/IV2018/66000001000108000_50.zip)

2019 г.: [**I квартал**](https://965.bstec.ru/regions/66/I2019/66000001000108000_50.zip), [**II квартал**](https://965.bstec.ru/regions/66/II2019/66000001000108000_50.zip), [**III квартал**](https://sve.ro.eisgkh.ru/sve/file/7Dut2sFQSfIcmsyamsfWksjpEZa0tP/III-2019.xlsx), [**IV квартал**](https://sve.ro.eisgkh.ru/sve/file/4z2fN8ZncPk7N5gCeahXivf0kBDdJky/IV-2019.xlsx)

2020 г.: [**I квартал**](https://sve.ro.eisgkh.ru/sve/file/8FLGQitOElzVOHGmGvH0bPA30MUt2a1N54/I-2020.xlsx), [**II квартал**](https://sve.ro.eisgkh.ru/sve/file/9Qi1eWP3uNPF0agcBZx8y4HKVcfHrhmr3UJ4vp/II-2020.xlsx), [**III квартал**](https://sve.ro.eisgkh.ru/sve/file/41k0nqpC3vWpBtcBQVyzoipxpR7x1teo10/III-2020.xlsx), [**IV квартал**](https://sve.ro.eisgkh.ru/sve/file/4EUzqFIyBz3eJP2XTmmJIMRF1TkQgEd/IV-2020.xlsx)

2021 г.: [**I квартал**](https://sve.ro.eisgkh.ru/sve/file/8Fjd1ISImcY42O6ZUTwmZKiMmJLMauUmgz/I-2021.xlsx), [**II квартал**](https://sve.ro.eisgkh.ru/sve/file/iAGmJq1W3BoeB0ZZ0QtKF1sH2uMY04X/II-2021.xlsx), [**III квартал**](https://sve.ro.eisgkh.ru/sve/file/1dqHBSWH8XwZMsLte6Hr6DIl3jf3x5Yan/III-2021.xlsx), [**IV квартал**](https://sve.ro.eisgkh.ru/sve/file/zOMfE5iJMXAxi4BOFUlF54bAikPshaJTK7u/IV-2021.xlsx)

2022 г.: [**I квартал**](https://sve.ro.eisgkh.ru/sve/file/26czrkdwUuL69ys1JfsYTnXFhKemi8FXi/I-2022.xlsx), [**II квартал**](https://sve.ro.eisgkh.ru/sve/file/gGqlWrjrB1Rv8XUjS8WQPNqupHNR/II-2022.xlsx), [**III квартал**](https://sve.ro.eisgkh.ru/sve/file/zOtZXaPG5VevlenRVQs4TznjisScdPSWz1S/III-2022.xlsx)

Выбрать другой дом

Список запланированных работ по рег. программе

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование работы | Предыдущий период | Плановый период |
| 1 | Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт | 2009 г. | 2021 - 2023 г.г. |
| 2 | Ремонт крыши |  | 2042 - 2044 г.г. |
| 3 | Ремонт фасада |  | 2042 - 2044 г.г. |
| 4 | Ремонт системы электроснабжения |  | 2042 - 2044 г.г. |
| 5 | Ремонт системы теплоснабжения |  | 2042 - 2044 г.г. |
| 6 | Ремонт системы холодного водоснабжения |  | 2042 - 2044 г.г. |
| 7 | Ремонт системы горячего водоснабжения |  | 2042 - 2044 г.г. |
| 8 | Ремонт системы водоотведения |  | 2042 - 2044 г.г. |
| 9 | Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме |  | 2042 - 2044 г.г. |
| 10 | Разработка проектной документации на проведение капитального ремонта |  | 2042 - 2044 г.г. |
| 11 | Услуги по строительному контролю, проводимому в процессе оказания и (или) выполнения услуг и (или) работ |  | 2042 - 2044 г.г. |

Ход выполнения работ

|  |  |
| --- | --- |
| **Договор подряда:** | **с Общество с ограниченной ответственностью «СИНАЙ» № 47/ПСД-Л-20 от 18.02.2020 г. на сумму 119 973.61 руб.** |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | Наименование работы | Стоимость по договору, руб. | Стоимость по актам, руб. | Сумма оплат, руб. | | Разработка проектной документации на проведение капитального ремонта | 119 973.61 | 119 973.61 | 119 973.61 | | |
| Акты выполненных работ: | * [154-173 от 26.10.2020 (1 742 157,60).pdf](https://sve.ro.eisgkh.ru/sve/file/vvVg6koXnuIUmkhdibi9ZuFvNU6bNUd/154-173%20%D0%BE%D1%82%2026.10.2020%20(1%20742%20157%2C60).pdf) * [154-173 от 26.10.2020 (44 456,02) 20%.pdf](https://sve.ro.eisgkh.ru/sve/file/2nKLMdGpnaWF1dvIhDwX0UCsduHl31EpMdo9E/154-173%20%D0%BE%D1%82%2026.10.2020%20(44%20456%2C02)%2020%25.pdf) |
|  | |
| **Договор подряда:** | **с ООО "ВИРА" № 142/СК-21 от 09.03.2021 г. на сумму 180 647.81 руб.** |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | Наименование работы | Стоимость по договору, руб. | Стоимость по актам, руб. | Сумма оплат, руб. | | Услуги по строительному контролю, проводимому в процессе оказания и (или) выполнения услуг и (или) работ | 180 647.81 |  |  | | |
|  | |
| **Договор подряда:** | **с ООО "ВИРА" № 519/СК-23 от 05.12.2022 г. на сумму 112 794.73 руб.** |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | Наименование работы | Стоимость по договору, руб. | Стоимость по актам, руб. | Сумма оплат, руб. | | Услуги по строительному контролю, проводимому в процессе оказания и (или) выполнения услуг и (или) работ | 112 794.73 |  |  | | |
|  | |
| **Договор подряда:** | **с ООО "Импорт-Лифт Сервис" № 518/Л-23 от 06.12.2022 г. на сумму 19 351 349.41 руб.** |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | Наименование работы | Стоимость по договору, руб. | Стоимость по актам, руб. | Сумма оплат, руб. | | Ремонт (замена, модернизация) лифтов | 19 351 349.41 |  |  | | |