

**ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА №1
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, г.ЕКАТЕРИНБУРГ, ул.СЕРОВА, ДОМ №39,
В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ
по вопросу изменения способа формирования фонда капитального ремонта
многоквартирного дома со счета регионального оператора на специальный счет МКД**

г. Екатеринбург

18.03.2022 г.

Внеочередное общее собрание собственников помещений проводилось в форме очно-заочного голосования в соответствии со ст. 45, ст. 47 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Дата проведения внеочередного общего собрания:

Дата начала: 06 февраля 2022г.

Дата окончания: 12 марта 2022г.

По вопросам повестки дня собственники помещений в многоквартирном доме голосовали следующим образом:

По вопросу №1 повестки дня об избрании председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №39 по ул. Серова, г.Екатеринбурга и наделения их правом подсчета голосов и подписания итогов голосования (протокола).

РЕШИЛИ по первому вопросу повестки дня:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от 100% собственников	Количество голосов	% от 100% собственников	Количество голосов	% от 100% собственников
3393,6	60,1	142,8	2,53	190,3	5

Решение принято.

По вопросу № 2 повестки дня об утверждении места хранения протокола общего собрания

РЕШИЛИ по второму вопросу повестки дня:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от 100% собственников	Количество голосов	% от 100% собственников	Количество голосов	% от 100% собственников
3394,3	60,12	47,7	1,3	284,7	5,04

Решение принято.

По вопросу №3 повестки дня об утверждении способа уведомления о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома и получение информации по вопросам, указанным в повестке дня, а также способа уведомления о принятых собранием решениях.

РЕШИЛИ по третьему вопросу повестки дня:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от 100% собственников	Количество голосов	% от 100% собственников	Количество голосов	% от 100% собственников
3630,9	64,31	47,7	0,84	48,1	0,85

Решение принято.

По вопросу №4 повестки дня об изменении способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома путем прекращения формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на счете Регионального Фонда содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области и формировании фонда капитального ремонта на специальном счете многоквартирного дома.

РЕШИЛИ по четвертому вопросу повестки дня:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от 100% собственников	Количество голосов	% от 100% собственников	Количество голосов	% от 100% собственников
3345,0	59,24	286,4	5,07	95,3	1,69

Решение принято.

По вопросу №5 повестки дня об утверждении размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт многоквартирного дома.

РЕШИЛИ по пятому вопросу повестки дня:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от 100% собственников	Количество голосов	% от 100% собственников	Количество голосов	% от 100% собственников
3251,2	57,58	238,2	4,22	237,1	4,2

Решение принято.

По вопросу №6 повестки дня о выборе владельца специального счета для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома (лица, уполномоченного на открытие специального счета и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете).

РЕШИЛИ по шестому вопросу повестки дня:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от 100% собственников	Количество голосов	% от 100% собственников	Количество голосов	% от 100% собственников
3203	56,72	334	5,92	189,9	3,36

Решение принято.

По вопросу №7 повестки дня об определении кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет.

РЕШИЛИ по седьмому вопросу повестки дня:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от 100% собственников	Количество голосов	% от 100% собственников	Количество голосов	% от 100% собственников
2994,1	53,03	286,2	5,07	446,2	7,9

Решение принято.

По вопросу №8 повестки дня о выборе лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет, об определении порядка представления платежных документов и о размере расходов, связанных с представлением платежных документов, об определении условий оплаты этих услуг.

РЕШИЛИ по восьмому вопросу повестки дня:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от 100% собственников	Количество голосов	% от 100% собственников	Количество голосов	% от 100% собственников
3250,4	57,57	286,2	5,07	189,9	3,36

Решение принято.

По вопросу №9 повестки дня об определении лица, уполномоченного на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома в отношениях с Региональным Фондом капитального ремонта МКД в связи с изменением способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома, а также с новым владельцем специального счета.

РЕШИЛИ по девятому вопросу повестки дня:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от 100% собственников	Количество голосов	% от 100% собственников	Количество голосов	% от 100% собственников
3215,7	56,95	286,2	5,07	224,6	3,98

Решение принято.

По вопросу №10 повестки дня по определению перечня работ по капитальному ремонту общего имущества МКД за счет средств фонда капитального ремонта.

РЕШИЛИ по десятому вопросу повестки дня:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от 100% собственников	Количество голосов	% от 100% собственников	Количество голосов	% от 100% собственников
3298,1	58,41	238,5	4,22	189,9	3,36

Решение принято.

Выписка подготовлена
 Председателем правления
 НО ТСЖ «Оптимум» Т.Н.Ивановой